

賃貸 マンション・アパート

マンション

# デトム・ワン御所南

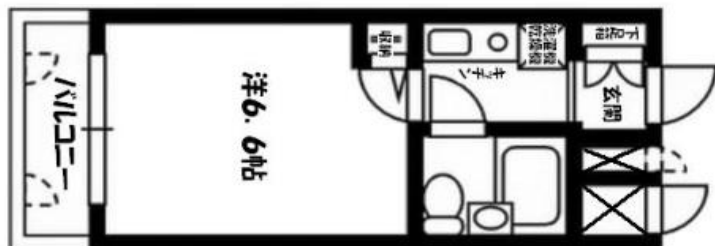
1K

賃料

3.9万円

■交通/京都市烏丸線丸太町駅 徒歩5分 ■所在地/京都府京都市中京区高倉通夷川上る福屋町

不審者の侵入に目を光らせる防犯カメラ完備、更にエコで安全なIHクッキングヒーターなので、拭き掃除のみでキレイなコンロをキープできます。



管理費等	6000円/月	礼金	4万円
敷金	2万円	保証金	なし
駐車場	無	バルコニー	有、主要採光面 南
ランニング費	駐輪場料金: 月額 500円、原付: 月額 1,000円 自二輪: 不可 Dプロテクト(火災保険含む): 月額 1,200円		
保険	要、Dプロテクト(火災保険含む): 月額 1,200円		
賃貸保証	保証会社費用: 24,000円(オリコ3WAYサービス) 賃料振替: 賃料総額×1%(税別)		
一時金	入居時: 鍵交換代 15,000円(税別)から、 契約書類代: 2,000円(税別) 退去時: ハウスクリーニング代要		
契約期間	2年	更新料	旧賃料 1ヶ月
条件等	二人入居不可・単身者限定、楽器: 相談 初期費用: カード決済可 解約: 2ヶ月前通知		
築年月	1989[H1]年05月	建物構造	RC
階建・階	地上4階(地下1階) 2階部分(207号室) 総戸数: 50戸		
専有面積	18.20㎡(約5.50坪) 1K(洋6.6帖、K)		
管理	日勤		
設備特記	分譲タイプ トイレ、バス・トイレ同室、シャワー、洗面台、IHクッキングヒーター、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、エアコン、光ファイバー、インターネット対応、洗濯機置場、室内洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、照明器具、冷蔵庫、オートロック、防犯カメラ、給湯、洗濯機、バイク置場有 ◆Dプロテクトは入居サービスをご利用頂ける総括保険		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。

## (株)大和商事 不動産事業部



京都府知事免許(1)第14688号  
(公社) 京都府宅地建物取引業協会  
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会  
(公社) 近畿地区不動産公正取引協議会

〒601-8315 京都府京都市南区吉祥院車道町12番地

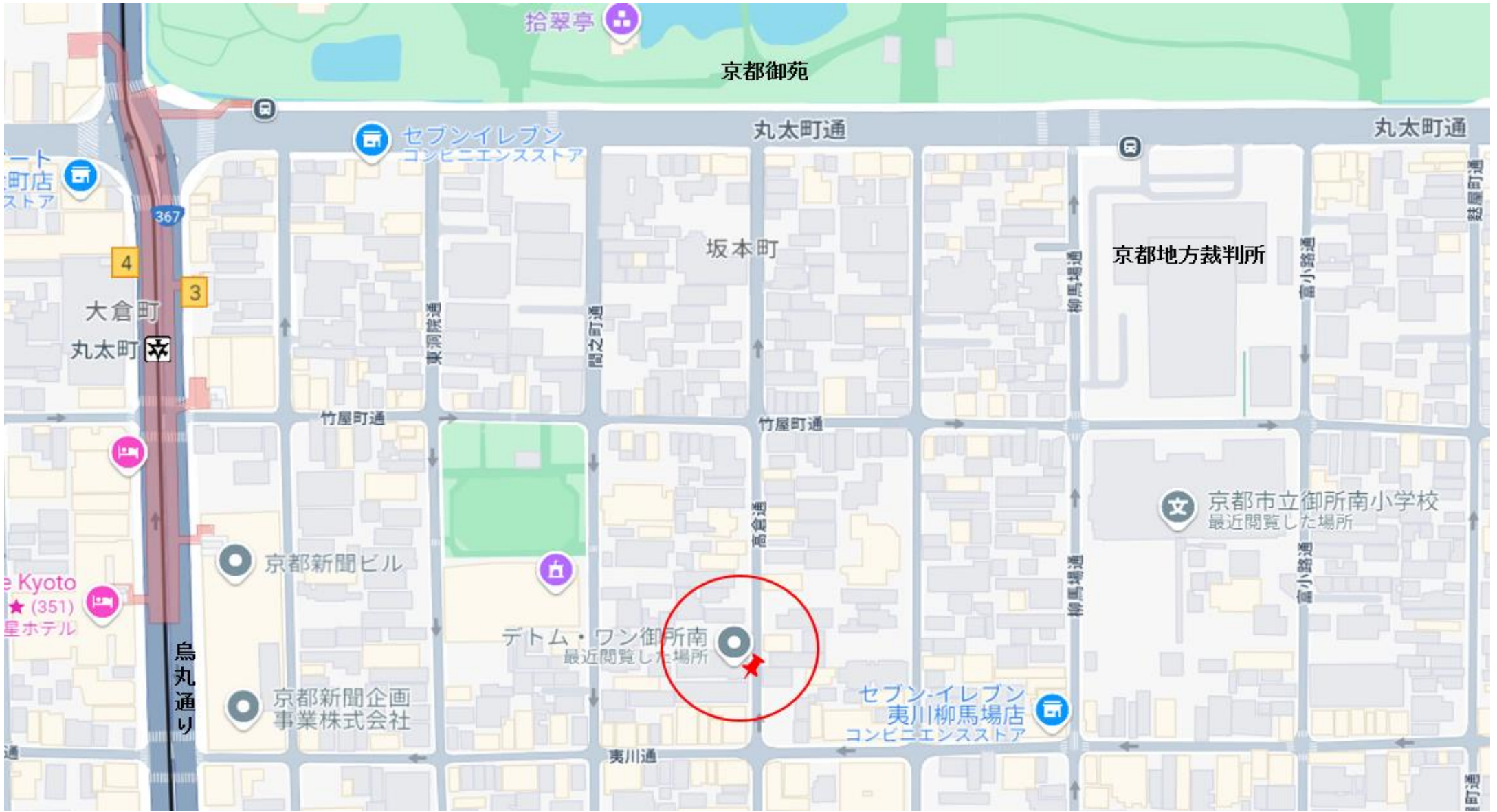
☎ 075-682-0506

FAX: 075-682-0531



取引態様: 媒介  
物件番号: 302503071002

情報更新日: 2025年03月10日



拾翠亭

京都御苑

セブンイレブン  
コンビニエンスストア

丸太町通

丸太町通

大倉町店  
コンビニエンスストア

367

4

3

大倉町  
丸太町

坂本町

京都地方裁判所

竹屋町通

竹屋町通

京都  
★ (351)  
皇ホテル

京都新聞ビル

デトム・ワン御所南  
最近閲覧した場所

京都市立御所南小学校  
最近閲覧した場所

京都新聞企画  
事業株式会社

セブンイレブン  
夷川柳馬場店  
コンビニエンスストア

夷川通

烏丸通り

夷川通