

賃貸 マンション・アパート
マンション

メゾン・ド・パプリカ

1K

賃料

2.9万円

■交通/阪急電鉄京都線桂駅 徒歩7分 ■所在地/京都市西京区川島玉頭町2-11

◆家具家電セットプラン対象物件 オートロック・光ファイバー・ピッキング対策キー採用！



共益費等	5000円/月	礼金	なし		
敷金	なし	保証金	なし		
駐車場	なし	バルコニー	有、主要採光面 南		
ランニング費	雑費: 無、水道料金: 月額 2,057円、 月額保証委託料: 月額 864円、 24時間安心サポート: 月額 2,750円				
保険	要、2年				
賃貸保証	加入要(■初回保証料賃料総額70%(最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません))				
一時金	鍵交換代: 19,800円から、保証委託料: 28,000円				
契約期間	2年	更新料	旧賃料 1万円	入居可能時期	相談
条件等	退去時定額清算: 49,500円(税込)、短期解約違約金有: 1年未満で賃料・共益費2ヶ月分、2年未満で1ヶ月分 契約事務手数料5,500円(税込)				
築年月	1987[S62]年08月	建物構造	RC		
階建・階	地上5階 2階部分	207号室	総戸数: 58戸		
専有面積	13㎡(約3.93坪)	間取り:	1R(洋5、K)		
その他					
設備特記	【設備】 トイレ、シャワー、IHキッチンヒーター、収納スペース、 全居室収納、エアコン、BS端子、光ファイバー、洗濯機 置場、クッションフロア、オートロック、ディンプルキー、 給湯、オール電化、駐輪場有				

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



(株)大和商事 不動産事業部

〒601-8315 京都府京都市南区吉祥院車道町12番地

京都府知事免許(1)第14688号

(公社) 京都府宅地建物取引業協会会員
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社) 近畿地区不動産公正取引協議会加盟

☎ 075-682-0506

FAX: 075-682-0531



取引態様: 媒介
物件番号: 302503081022

情報更新日: 2025年03月10日

