

賃貸 一戸建
貸家

嵯峨野内田町 貸家

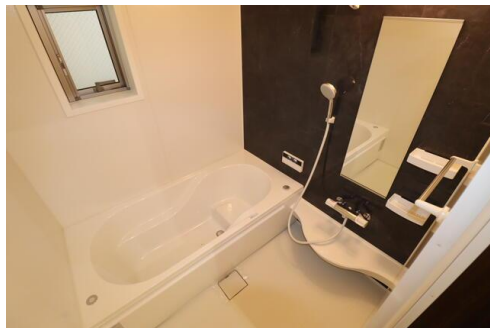
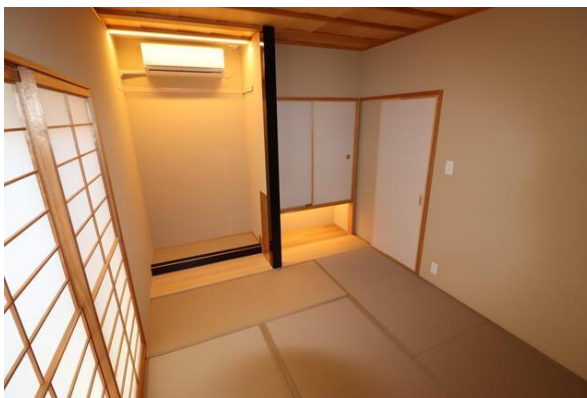
2SLDK

賃料

13万円

■交通/阪急京都線西院駅 徒歩11分 ■所在地/京都府京都市右京区西院久田町

嵯峨嵐山や桂川に近くの静かな住宅地。令和6年3月にクロス張替え、フローリング張替、ハウスクリーニング済で綺麗です。ウォークインクローゼット、屋根裏収納もあり収納力が自慢の物件です。



※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。

管理費等	5,500円/月	礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月	保証金	無
駐車場	有 無料	ランニング費	雑費: 無
保険	要: 住宅保険20,400円/2年 ディーズサポート770円/月		
賃貸保証	加入要 初回: 総賃料の50% 次年度 1年毎に総賃料の10%		
一時金	退居時: 鍵交換代 22,000円 退居時: 室内清掃代 55,000円		
契約期間	2年	入居可能時期	即時
更新料	なし(更新手数料 33,000円)		
条件等			
小中学校	嵯峨野小学校 578m、蜂ヶ岡中学校 1,216m		
築年月	2017[H29]年01月	建物構造	木造 2階建
建物面積	73.49㎡(約22.23坪)		
間取り	2SLDK(洋7.8・6、和6、LDK7.13、S4)		
設備特記	トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、追焚機能、オートバス、浴室乾燥機、システムキッチン、IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、床下収納、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、全居室エアコン、床暖房、雨戸、シャッター、モニター付インターホン、ダブルロックドア、都市ガス、電気、上水道、下水道		



(株)大和商事 不動産事業部

京都府知事免許(1)第14688号

〒601-8315 京都府京都市南区吉祥院車道町12番地

(公社) 京都府宅地建物取引業協会会員
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社) 近畿地区不動産公正取引協議会加盟

075-682-0506
FAX: 075-682-0531



取引態様: 媒介
物件番号: 302502051804
情報更新日: 2025年02月18日

