

賃貸 マンション・アパート
マンション

山下ビル 3階

ワンルーム

賃料

4.1万円

■交通/京都市烏丸線今出川駅 徒歩1分 ■所在地/京都府京都市上京区今出川通烏丸西入今出川町

同志社大学・同志社女子大学 至近！！お部屋は日当たりも良く、明るい角部屋です。インターネット無料！地下鉄東西線今出川駅よりすぐ。



管理費等	3000円/月	礼金	1ヶ月		
敷金	1ヶ月	保証金	無		
駐車場	無	バルコニー	有、主要採光面 北西		
ランニング費	駐輪場料金:無料、更新事務手数料 2年:年額 13,200円、水道代:月額 2,000円				
保険	要、20,000円、2年、火災保険(例)				
賃貸保証	加入要(社会人要)				
一時金	契約時書類作成代:13,200円、入居時室内清掃代:30,800円				
契約期間	2年	更新料	なし	入居可能時期	即時
条件等	鍵紛失時:キーシリンダー交換費用実費必要				
小中学校					
築年月	1982[S57]年03月	建物構造	RC		
階建・階	地上4階 3階部分(305号室)		総戸数:10戸		
専有面積	17㎡(約5.14坪) 間取り:ワンルーム(洋6)				
管理					
設備特記	2面採光 バス・トイレ別、ガスコンロ可、シューズボックス、エアコン、光ファイバー、インターネット使用料無料、洗濯機置場、モニター付インターホン、火災報知器(報知器)、角部屋、都市ガス、駐輪場有(無料)				

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



(株)大和商事 不動産事業部

〒601-8315 京都府京都市南区吉祥院車道町12番地

京都府知事免許(1)第14688号

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

☎ 075-682-0506



取引態様: 媒介
物件番号: 302409061231

情報更新日: 2024年09月12日

