

賃貸 一戸建  
貸家

# 桃山町養斉貸家

3LDK

賃料

13万円

■交通/京阪電気鉄道宇治線 桃山南口駅 徒歩5分 ■所在地/京都府京都市伏見区桃山町養斉

ガレージ付き3LDK一戸建て!



管理費等	無	礼金	家賃2ヶ月分
敷金	家賃1ヶ月	保証金	無
駐車場	有 無料	ランニング費	
保険	要 2年 22,000円		
賃貸保証	加入要: ナップ保証 初回 賃料総額50% 月額: 支払い手数料 330円 更新時: 10,000円/年		
一時金	初回: 除菌加工料19,800円、駐車場登録11,000円 退去時: ハウスクリーニング代 55,000円(税込)		
その他費用	LIFE SUPPORT: 16,500円/2年(税込)		
契約期間	2年	入居可能時期	即時
更新料	なし		
条件等	新婚可、子供可、ペット飼育・持込ともに一切不可		
小中学校	桃山南小学校 750m	桃山中学校	2,700m
築年月	2010[H22]年07月	建物構造	木造 2階建
建物面積	延床面積 71.28㎡ (21.56坪)		
間取り	3LDK(洋7.5・5・6、LDK14、ロフト2.5)		
設備特記	ロフト・バルコニー・バス・トイレ別・トイレ・収納スペース・洗濯機置場・洗面所・フローリング・浴室乾燥機・システムキッチン・カウンターキッチン・モニタ付インターホン・駐輪場・対面K・クローゼット・床下収納・床暖房・衣類乾燥機・都市ガス・IHクッキングヒーター・浴トイレ別・洗面所独立・バイク置き場・室内洗濯機置き場		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



(株)大和商事 不動産事業部

〒601-8315 京都府京都市南区吉祥院車道町12番地

京都府知事免許(1)第14688号

(公社) 京都府宅地建物取引業協会会員  
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員  
(公社) 近畿地区不動産公正取引協議会加盟

☎ 075-682-0506  
FAX: 075-682-0531



取引態様: 媒介  
物件番号: 302411051401  
情報更新日: 2024年11月14日

