

売リ一戸建
中古一戸建

宇治市五ヶ庄広岡谷戸建

5LDK

価格

4,180万円

■交通/奈良線黄檗駅 徒歩17分 ■所在地/京都府宇治市五ヶ庄広岡谷

緑豊かな角地 陽当り通風良好 閑静な住宅地



土地面積	公簿 272.56㎡(約82.44坪)		
私道面積		駐車場	有
建物面積	124.62㎡(約37.69坪)		
建物構造	木造	階建	地上2階
間取	5LDK LDK21.8帖 / 和室8帖 / 和室4.5帖 / 洋室5.7帖 / 洋室5.25帖 / 離れ10帖		
築年月	1991[H3]年06月		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	50%・80%
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低層
地勢	平坦		
接道	【一方】西幅:5m 接面:21.7m		
現況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	宇治市立宇治小学校 800m、宇治市立黄檗中学校 800m		
制限等	第一種高度地区、法22条区域		
リフォーム等	リフォーム:水回り 2013年01月完了 (キッチン・浴室・トイレ)、リフォーム:外壁 2013年01月完了		
設備特記	バス・トイレ別、追焚機能、シャワー、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、都市ガス、その他ガス、上水道、下水道 増築部分:2005年10月築 16.56㎡ 未登記		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



(株)大和商事 不動産事業部

京都府知事免許(1)第14688号

〒601-8315 京都府京都市南区吉祥院車道町12番地

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

☎ 075-682-0506
FAX:075-682-0531



取引態様: 媒介
物件番号: 302410030802
情報更新日: 2024年10月08日

