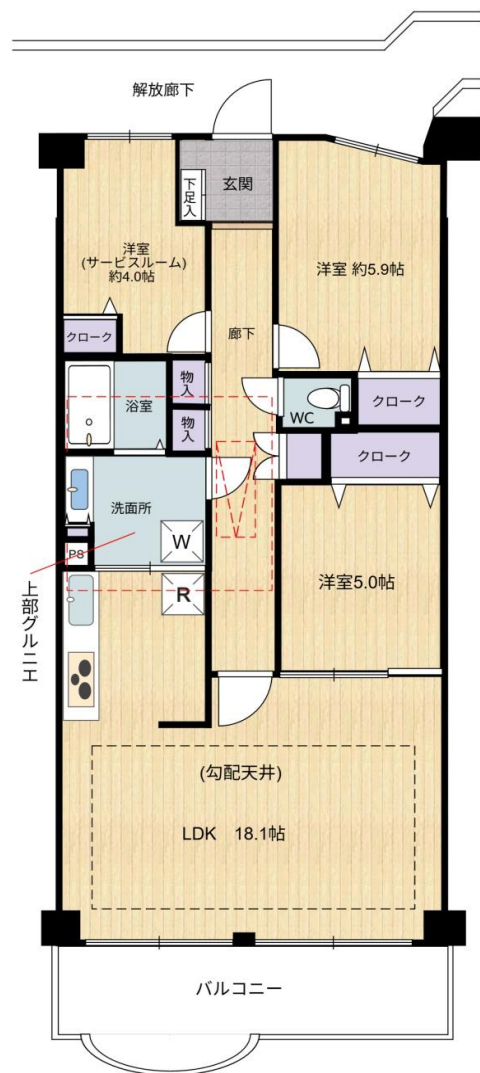


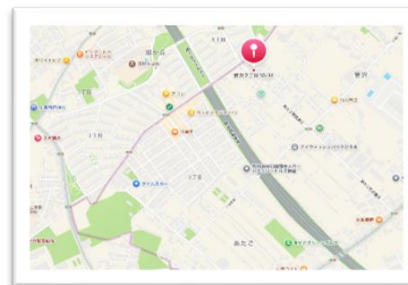
清瀬プリンスハイツ

最上階705号室

☆西武池袋線
『清瀬』駅バス11分「旭が丘5丁目」停徒歩2分
☆JR武蔵野線
『新座』駅徒歩22分(新座駅からバス便あり)



ポイント
 ☆地上7階建て最上階7階
 ☆グルニエ収納7.81㎡有り
 ☆南西向きで陽当たり良好
 ☆ペット飼育可(規約による)
 ☆敷地内駐車場・駐輪場
 バイク置場空き有
 (2025年6月現在)



新規リノベーション2025年7月下旬完了予定



物件種目	中古マンション
最寄駅	清瀬・新座
間取	2LDK+S(居室仕様)
価格	2,190万円(税込)
所在	新座市菅沢2丁目10番14 7階部分
在	新座市菅沢2丁目1914番地13
交通	西武池袋線「清瀬」駅バス11分 「旭が丘5丁目」停徒歩2分
土地	権利：所有権(敷地権) 敷地：3885.76㎡×持分7250/715,408
建物	専有面積：72.50㎡+グルニエ7.81㎡ バルコニー面積：9.02㎡
間取り	2LDK+S(サービスルーム)
構造	RC造 7階建 7階部分 総戸数96戸
築年月	1986年9月
用途	市街化調整区域(開発許可第6000180号)
分譲	王子不動産(株)
施工	(株)長谷川工務店
管理	(株)長谷川エココミュニティ
管理費	管理費：9,440円/月 修繕積立金：12,480円/月
設備	都市ガス・本下水・公営水道
現況	現況：空室 引渡：相談
その他	設計：(株)長谷川工務店 監理：(株)長谷川工務店一級建築士事務所 敷地内駐車場空有り(2025年6月現在) 9,000円/月 駐輪場・バイク置場空有り(詳細は担当者まで)

図面と現況に相違がある場合現況優先とします



東京都知事(1)第110176号 (公社)全日本不動産協会東京都本部会員 (公社)不動産保証協会東京都本部会員
マイディアホーム

My Dear Home (株)ジェイズヒュッゲ

東京都清瀬市竹丘1-3-14 e-mail jshygge13may@gmail.com

TEL 042-497-3140

FAX 042-497-3141

取引態様：専任媒介 手数料：分かれ

担当：ジンドウ

広告：不可