大阪のクリニック・医療機関の　院長・事務長さまへ

建物と設備のことは、
ミリードにまとめて
お任せください。

窓口はひとつ。先生は、診療に専念を。

ミリード株式会社

院長・事務長のみなさまへ

こんなお困りごとはありませんか？

- どの点検が法律で必要なのか、よく分からない
- 業者ごとに連絡や日程の調整があって手間がかかる
- 今の見積や作業内容が妥当なのか、比べようがない
- 行政から通知が届いたが、何をすればよいか分からない

診療に専念したい先生方に代わって、ミリードがまとめて引き受けます。

ミリードについて

医療機関の建物と設備を、まとめて管理する会社です

2015年

大阪市都島区で創業

半数以上

お客様のうち医療関連の割合

大阪・京都・兵庫

対応エリア（その他もご相談ください）

現場の作業は信頼できる協力業者が行い、ミリードが段取りから仕上がりの確認まで一元管理します。医療機関ならではの設備や、診療に差し障りのない段取りをよく知っています。

メリット 1

窓口をひとつに

これまで

- 消防
- 電気
- エレベーター
- 清掃
- 空調
- 廃棄物

業者ごとに、連絡・日程の調整・立会い・請求の確認が必要

ミリードに任せると

窓口はミリードひとつ

手配・日程の調整・仕上がりの確認まで、ミリードがまとめて引き受けます。休診日・時間外の作業もご相談ください。

メリット 2

法令対応を漏れなく

病院や診療所は、消防法で「特定防火対象物」にあたり、消防用設備の点検結果を毎年消防署へ報告する必要があります。

ビルの一室で開業されている場合も、クリニックが入ることでビル全体の扱いが変わることがあります。

「うちは何が必要？」から、お調べします。

ミリードがまとめる主な点検・管理

- 消防用設備の点検・報告
- 消防計画の作成・消防訓練
- 電気保安点検
- エレベーターの点検
- 受水槽などの水質検査
- 感染性廃棄物（医療廃棄物）の回収手配

メリット 3

コストを見える化

STEP 1
今の契約書・見積書を拝見

→

STEP 2
作業の回数と金額が妥当か確認

→

STEP 3
むだのない形をご提案

こんなときにご相談ください

- 開業時に紹介された業者と、そのまま何年も契約している
- 点検や清掃の回数が、今の使い方に合っているか分からない
- 業者ごとに請求書が届き、全体でいくらかかっているか見えにくい

お見積りは基本無料。無理に切り替えをお勧めすることはありません。

実績

これまでにお手伝いした事例（一部）

大阪市内・透析クリニック

透析フロアの床の剥離清掃

診療に影響が出ないよう、日曜日に2週に分けて実施しました。

大阪市内・クリニック

PCB廃棄に伴う受電設備の入れ替え

クレーンでの搬入、停電の段取り、関係業者との調整をまとめて担当。

寝屋川市内・内科クリニック

天井エアコンの分解洗浄

院内を汚さない養生から、洗浄前後の写真でのご報告まで対応。

寝屋川市内・医療モール

医療モールの建物管理

消防計画・訓練、防火の点検、テナントの電気検針と請求まで窓口に。

実績

長くお任せいただいています

時期	お任せいただいた内容	場所
2015年〜継続	透析クリニックの建物メンテナンスと廃棄物処理	大阪市内
2019年〜継続	内科クリニックの定期清掃	寝屋川市内
2019年	閉院時の機密書類の廃棄	門真市内
2021年	クリニックの誘導灯の更新	大阪市内
2026年	開院したクリニックの美装・空調入替・分解洗浄・害虫駆除・塵芥処理	大阪市内
2026年	調剤薬局のエアコン取替・シャッター工事	寝屋川市内

一度きりの作業から、何年も続く管理まで。現場の作業は協力業者が行い、ミリードが段取りと管理を担当しています。

クリニックの開業支援

開業前から開業後まで、ご相談いただけます

物件探し → 融資のご相談 → 設計・工事業者のご紹介 → 工事の立会い → 開業後の維持管理

物件探しより前の段階からご相談いただけます。開業時の行政への届出などは、協力業者と連携して対応します。開業後は、そのまま建物と設備の管理をお任せいただけます。

ご相談の流れ

まずはお気軽にご相談ください

1
お問い合わせ（お電話・フォーム）

2
お話を伺い、必要に応じて現地を確認

3
必要な作業とお見積りをご提案

4
ご契約後、診療に差し障りのない日程で作業

ミリード株式会社

大阪市都島区東野田町4-4-9-303　https://www.milead.net/

TEL 06-6948-5506

受付 月〜金 10:00〜17:00　お見積りは基本無料